

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA  
PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 2274 din 10.03.2022

Privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul 2023 la nivelul comunei Sagna, județul Neamț

Consiliul local al comunei Sagna, constituit în data de 19.11.2020,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1. OUG 57/2019 privind Codul Administrativ art.129, alin.(2), lit.b), coroborat cu alin.4, lit.c),
2. Legii 227/2015, art.494, alin.12 – privind Codul de procedură fiscală cu modificările ulterioare și ale HG 1/2016 – privind normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal,
3. Legea nr 273/2006, art.5, alin2 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
5. Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

Referatul de aprobare al primarului nr. 2275/10.03.2022,

Raportul compartimentului contabilitate privind inventarierea materiei impozabile nr. 2276/10.03.2022

Avizul favorabil al Comisiei de Specialitate din cadrul Consiliului Local Sagna;

În conformitate cu art. 196 alin.(1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023, persoane fizice și juridice la nivelul comunei Sagna, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Sagna prin aparatul de specialitate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului UATC Sagna.

Inițiator,  
Primar: Gheorghe Iacob

Avizează pentru legalitate,  
Secretar general al comunei:  
Jr. Lungu Teodora

ROMÂNIA  
 PRIMĂRIA SAGNA  
 JUDEȚUL NEAMȚ  
 Tel/fax: 0233766002/0233766213  
 Email [primaria\\_sagna@yahoo.com](mailto:primaria_sagna@yahoo.com)

Anexa nr. 1 la  
 Proiectul de Hotărâre nr. 227 din 10.03.2022

INVENTARIEREA MATERIEI IMPOZABILE  
 PENTRU ANUL 2023

**IMPOZIT PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE**

Nr. crt.	Felul construcției	Zona	Suprafata mp.	Impozit prognozat –lei-
	Rezidențiale:			
1	Suprafață clădiri cărămidă (fără instalații)	A	80.379.71	127382
2	Suprafață clădiri lemn(fără instalații)	A	85758.63	
3	Suprafață anexă cărămidă (fără instalații)	A	13905	
4	Suprafață anexă lemn (fără instalații)	A	35761.71	
5	Suprafață subsol, demisol, mansardă	A	15463	
6	Clădiri, anexe nerezidențiale	A	7024	
	<b>TOTAL</b>			<b>127382 lei</b>

**IMPOZIT PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE**

Nr. crt.	Localitatea	Zona	Valoarea inregistrata in contabilitate	Impozit prognozat –lei-
1.	Sagna	A	9411723.09	165339
2.	Vulpășești	A	846743	5884
3.	Luțca	A	815118	6131
	<b>Total</b>	<b>A</b>	<b>11073584.09</b>	<b>177354</b>

Au fost scutiți de la plata impozitului pe clădiri contribuabili: veterani de război, văduvele veteranilor de război, văduvele de război, conform Codului fiscal, suma scăzută fiind de 138761 lei.

**TEREN INTRAVILAN PERSOANE FIZICE**

Nr. crt.	Tip sursă	Categorie de folosință	Suprafata mp.	Impozit prognozat -
				-

				lei -
1	Curți-construcții		1065532.12	112504+7701
2	Intravilan	Arabil	2258291	
3	Intravilan	Pășune	10151	
4	Intravilan	Fânețe	51227	
5	Intravilan	Livezi	25189	
6	Intravilan	Vie	53229	
7	Intravilan	Pădure	1494	
8	Intravilan	Neproductiv	2841	
9	Intravilan	Drumuri și căi ferate	1791	
Total			3486393	120205 lei

#### TEREN INTRAVILAN PERSOANE JURIDICE

Nr. crt.	Tip sursă	Categorie de folosință	Suprafață mp.	Impozit prognozat - lei -
1	Curți-construcții		<b>245719.99</b>	<b>27070</b>
2	Intravilan	Arabil	217102	6200
3	Intravilan	Pășune	0	
4	Intravilan	Fânețe	11693	
5	Intravilan	Livezi	0	
6	Intravilan	Vie	420	
7	Intravilan	Pădure	0	
8	Intravilan	Drumuri și căi ferate	0	
9	Intravilan	Terenuri cu ape	388983	
Total			665899	

Au fost scutiți de la plata impozitului pe teren intravilan și curți construcții, contribuabili: veterani de război, văduvele veteranilor de război, văduvele de război, deportați politic, persoanele cu handicap, conform Codului fiscal, suma scăzută fiind de 25986 lei.

#### TEREN EXTRAVILAN PERSOANE FIZICE

Nr. crt.	Tip sursă	Categorie de folosință	Suprafață mp.	Impozit prognozat - lei -
1	Extravilan	Arabil	16188243.36	109066 lei
2	Extravilan	Pășune	2716947.14	
3	Extravilan	Pădure peste 20 ani	57600	
4	Extravilan	Fânețe	2396873	
5	Extravilan	Livezi	16300	
6	Extravilan	Vie	3240	
7	Extravilan	Teren cu apă	0	
8	Extravilan	Teren cu construcții	1802	
9	Extravilan	Teren neproductiv	13557	
10	Extravilan	Păduri până la 20 ani	0	
11	Extravilan	Drumuri și căi ferate	0	

Total	21394562.50
-------	-------------

### TEREN EXTRAVILAN PERSOANE JURIDICE

Nr. crt.	Tip sursă	Categorie de folosință	Suprafață mp.	Impozit prognozat - lei -
1	Extravilan	Arabil	823716	6905lei
2	Extravilan	Pășune	537274	
3	Extravilan	Pădure peste 20 ani	0	
4	Extravilan	Fânețe	149096	
5	Extravilan	Livezi	0	
6	Extravilan	Vie	0	
7	Extravilan	Teren cu apă	0	
8	Extravilan	Teren cu construcții	28964	
9	Extravilan	Teren neproductiv	1009	
10	Extravilan	Păduri până la 20 ani	0	
11	Extravilan	Drumuri și căi ferate	373561	
	Total		1584969	

Au fost scutiți de la plata impozitului pe teren extravilan contribuabili: veterani de război, văduvele veteranilor de război, văduvele de război, deportați politic, persoane cu handicap conform Codului fiscal, suma scăzută fiind de 5213 lei.

### SITUAȚIA GENERALĂ A MIJLOACELOR DE TRANSPORT

#### PERSOANE FIZICE

Nr. crt.	Denumire sursă	Bucăți	Total impozit prognozat -lei-
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu cc de până la 1600 cmc. inclusiv	469	21024
2	Autoturisme cu cc între 1601 și 2000 cmc	388	72640
3	Autoturisme cu cc între 2001 și 2600 cmc	8	15453
4	Autoturisme cu cc între 2601 și 3000 cmc	28	24101
5	Autoturisme cu cc peste 3001 cmc.	0	0
6	Autobuze, autocare, microbuze	4	1274
7	Alte autovehicule cu masa totală maximă de până la 12 tone	67	26144
8	Tractoare înmatriculate	3	480
9	Remorcă până la o tonă inclusiv	12	108
10	Remorcă între 1-3 tone inclusiv	10	360
11	Remorcă între 3-5 tone inclusiv	1	55
12	Remorcă peste 5 tone	1	68
13	Vehicule înregistrate fara capacitate	2	320
14	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică pana la 4800cmc.	46	2536
15	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică peste 4800cmc.	10	1626
16	Luntre, barci fara motor	1	23

Total	1050	166212 lei
-------	------	------------

### PERSOANE JURIDICE

Nr. crt.	Denumire sursă	Bucăți	Total impozit prognozat -lei-
1	Motociclete, motorete, scutere și atașe de până la 1600 cmc. inclusiv	2	16
2	Autoturisme cu cc de până la 1600 cmc. inclusiv	17	1008
3	Autoturisme cu cc între 1601 și 2000 cmc	13	2360
4	Autoturisme cu cc între 2001 și 2600 cmc	6	13770
5	Autoturisme cu cc între 2601 și 3000 cmc	0	0
6	Autoturisme cu cc peste 3000 cmc	5	4389
7	Alte autovehicule cu masa totală maximă de până la 12 tone	43	19712
8	Tractoare înmatriculate	7	3980
9	Remorca pana la 1 tona	2	18
10	Remorcă între 1-3 tone inclusiv	5	180
11	Remorcă între 3-5 tone inclusiv	4	220
12	Remorcă peste 5 tone	23	1292
13	Vehicule înregistrate fara capacitate	1	160
14	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică pana la 4800cmc.	22	1852
	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică peste 4800cmc.	17	3606
15	Autobuze, autocare, microbuze	1	260
16	Transport marfa peste 12 t	16	18389
17			
	<b>Total</b>	<b>184</b>	<b>71212</b>

Au fost scutiți de la plata impozitului pe taxa mijloc de transport contribuabili: veterani de război, văduvele veteranilor de război, văduvele de război, conform Codului fiscal, suma scăzută fiind de 4567lei.

#### SITUAȚIA GENERALA A CONTRACTELOR DE CONCESIUNE

Venituri din concesiuni si închirieri 21057 lei.

#### TOTAL IMPOZIT PROGNOZAT PE SURSE:

1. CLADIRI ȘI ANEXE GOSPODĂREȘTI persoane fizice: - 127382 lei
2. CLADIRI persoane juridice: - 177354 lei,
3. TEREN INTRAVILAN persoane fizice: - 120205 lei,
4. TEREN INTRAVILAN persoane juridice: - 33270 lei,
5. TEREN EXTRAVILAN persoane fizice: - 109066 lei,
6. TEREN EXTRAVILAN persoane juridice: - 6905 lei,
7. IMPOZIT MIJLOC DE TRANSPORT persoane fizice: - 166212 lei,
8. IMPOZIT MIJLOC DE TRANSPORT persoane juridice: - 71212 lei,
9. TAXA SALUBRIZARE: - 136528 lei,
10. TAXA PAZA: - 33540 lei,
11. TAXA ISU: - 8936 lei.

Președinte,

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL SAGNA  
Nr. 2275 din 10.03.2022

Referat  
privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul 2023

Impozitele și taxele locale constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii, Consiliile Locale adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale între limitele și condițiile legii în cursul anului 2022 pentru următorul an 2023.

Având în vedere prevederile art.494, alin.12 din Legea 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările ulterioare, coroborate cu cele ale art.5, alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare, propun spre aprobare în ședința Consiliului local, proiectul de hotărâre privind aprobarea materiei impozabile pentru anul 2023 după cum urmează:

**IMPOZIT PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE**

Nr. crt.	Felul construcției	Zona	Suprafata mp.	Impozit prognozat –lei-
	Rezidențiale:			
1	Suprafață clădiri cărămidă (fără instalații)	A	80.379.71	127382
2	Suprafață clădiri lemn(fără instalații)	A	85758.63	
3	Suprafață anexă cărămidă (fără instalații)	A	13905	
4	Suprafață anexă lemn (fără instalații)	A	35761.71	
5	Suprafață subsol, demisol, mansardă	A	15463	
6	Clădiri, anexe nerezidențiale	A	7024	
	TOTAL			127382 lei

## IMPOZIT PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE

Nr. crt.	Localitatea	Zona	Valoarea inregistrata in contabilitate	Impozit prognozat - lei -
1.	Sagna	A	9411723.09	165339
2.	Vulpășești	A	846743	5884
3.	Luța	A	815118	6131
	<b>Total</b>	<b>A</b>	<b>11073584.09</b>	<b>177354</b>

Au fost scutiți de la plata impozitului pe clădiri contribuabili: veterani de război, văduvele veteranilor de război, văduvele de război, conform Codului fiscal, suma scăzută fiind de 138761 lei.

## TEREN INTRAVILAN PERSOANE FIZICE

Nr. crt.	Tip sursă	Categorie de folosință	Suprafata mp.	Impozit prognozat - lei -
1	Curți-construcții		1065532.12	112504+7701
2	Intravilan	Arabil	2258291	
3	Intravilan	Pășune	10151	
4	Intravilan	Fânețe	51227	
5	Intravilan	Livezi	25189	
6	Intravilan	Vie	53229	
7	Intravilan	Pădure	1494	
8	Intravilan	Neproductiv	2841	
9	Intravilan	Drumuri și căi ferate	1791	
	<b>Total</b>		<b>3486393</b>	<b>120205 lei</b>

## TEREN INTRAVILAN PERSOANE JURIDICE

Nr. crt.	Tip sursă	Categorie de folosință	Suprafață mp.	Impozit prognozat - lei -
1	Curți-construcții		<b>245719.99</b>	<b>27070</b>
2	Intravilan	Arabil	217102	6200
3	Intravilan	Pășune	0	
4	Intravilan	Fânețe	11693	
5	Intravilan	Livezi	0	
6	Intravilan	Vie	420	
7	Intravilan	Pădure	0	
8	Intravilan	Drumuri și căi ferate	0	

9	Intravilan	Terenuri cu ape	388983	
	Total		665899	33270 lei

Au fost scutiți de la plata impozitului pe teren intravilan și curți construcții, contribuabili: veterani de război, văduvele veteranilor de război, văduvele de război, deportați politic, persoanele cu handicap, conform Codului fiscal, suma scăzută fiind de 25986 lei.

#### TEREN EXTRAVILAN PERSOANE FIZICE

Nr. crt.	Tip sursă	Categorie de folosință	Suprafață mp.	Impozit prognozat - lei -
1	Extravilan	Arabil	16188243.36	109066 lei
2	Extravilan	Pășune	2716947.14	
3	Extravilan	Pădure peste 20 ani	57600	
4	Extravilan	Fânețe	2396873	
5	Extravilan	Livezi	16300	
6	Extravilan	Vie	3240	
7	Extravilan	Teren cu apă	0	
8	Extravilan	Teren cu construcții	1802	
9	Extravilan	Teren neproductiv	13557	
10	Extravilan	Păduri până la 20 ani	0	
11	Extravilan	Drumuri și căi ferate	0	
	Total		21394562.50	

#### TEREN EXTRAVILAN PERSOANE JURIDICE

Nr. crt.	Tip sursă	Categorie de folosință	Suprafață mp.	Impozit prognozat - lei -
1	Extravilan	Arabil	823716	6905lei
2	Extravilan	Pășune	537274	
3	Extravilan	Pădure peste 20 ani	0	
4	Extravilan	Fânețe	149096	
5	Extravilan	Livezi	0	
6	Extravilan	Vie	0	
7	Extravilan	Teren cu apă	0	
8	Extravilan	Teren cu construcții	28964	
9	Extravilan	Teren neproductiv	1009	
10	Extravilan	Păduri până la 20 ani	0	
11	Extravilan	Drumuri și căi ferate	373561	



	Total		1584969
--	-------	--	---------

Au fost scutiți de la plata impozitului pe teren extravilan contribuabili: veterani de război, văduvele veteranilor de război, văduvele de război, deportați politic, persoane cu handicap conform Codului fiscal, suma scăzută fiind de 5213 lei.

## SITUAȚIA GENERALĂ A MIJLOACELOR DE TRANSPORT

### PERSOANE FIZICE

Nr. crt.	Denumire sursă	Bucăți	Total impozit prognost -lei-
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu cc de până la 1600 cmc. inclusiv	469	21024
2	Autoturisme cu cc între 1601 și 2000 cmc	388	72640
3	Autoturisme cu cc între 2001 și 2600 cmc	8	15453
4	Autoturisme cu cc între 2601 și 3000 cmc	28	24101
5	Autoturisme cu cc peste 3001 cmc.	0	0
6	Autobuze, autocare, microbuze	4	1274
7	Alte autovehicule cu masa totală maximă de până la 12 tone	67	26144
8	Tractoare înmatriculate	3	480
9	Remorcă până la o tonă inclusiv	12	108
10	Remorcă între 1-3 tone inclusiv	10	360
11	Remorcă între 3-5 tone inclusiv	1	55
12	Remorcă peste 5 tone	1	68
13	Vehicule înregistrate fara capacitate	2	320
14	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică pana la 4800cmc.	46	2536
15	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică peste 4800cmc.	10	1626
16	Luntre, barci fara motor	1	23
	Total	1050	166212 lei

### PERSOANE JURIDICE

Nr. crt.	Denumire sursă	Bucăți	Total impozit prognost -lei-
1	Motociclete, motorete, scutere și atașe de până la 1600 cmc. inclusiv	2	16
2	Autoturisme cu cc de până la 1600 cmc. inclusiv	17	1008
3	Autoturisme cu cc între 1601 și 2000 cmc	13	2360

4	Autoturisme cu cc între 2001 și 2600 cmc	6	13770
5	Autoturisme cu cc între 2601 și 3000 cmc	0	0
6	Autoturisme cu cc peste 3000 cmc	5	4389
7	Alte autovehicule cu masa totală maximă de până la 12 tone	43	19712
8	Tractoare înmatriculate	7	3980
9	Remorca pana la 1 tona	2	18
10	Remorcă între 1-3 tone inclusiv	5	180
11	Remorcă între 3-5 tone inclusiv	4	220
12	Remorcă peste 5 tone	23	1292
13	Vehicule înregistrate fara capacitate	1	160
14	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică pana la 4800cmc.	22	1852
	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică peste 4800cmc.	17	3606
15	Autobuze, autocare, microbuze	1	260
16	Transport marfa peste 12 t	16	18389
17			
	Total	184	71212

Au fost scutiți de la plata impozitului pe taxa mijloc de transport contribuabili:veterani de război, văduvele veteranilor de război, văduvele de război, conform Codului fiscal, suma scăzută fiind de 4567lei.

#### SITUAȚIA GENERALA A CONTRACTELOR DE CONCESIUNE

Venituri din concesiuni si închirieri 21057 lei.

#### TOTAL IMPOZIT PROGNOZAT PE SURSE:

1. CLADIRI ȘI ANEXE GOSPODĂREȘTI persoane fizice: - 127382 lei
2. CLADIRI persoane juridice: - 177354 lei,
3. TEREN INTRAVILAN persoane fizice: - 120205 lei,
4. TEREN INTRAVILAN persoane juridice: - 33270 lei,
5. TEREN EXTRAVILAN persoane fizice: - 109066 lei,
6. TEREN EXTRAVILAN persoane juridice: - 6905 lei,
7. IMPOZIT MIJLOC DE TRANSPORT persoane fizice: - 166212 lei,
8. IMPOZIT MIJLOC DE TRANSPORT persoane juridice: - 71212 lei,
9. TAXA SALUBRIZARE: - 136528 lei,
10. TAXA PAZA: - 33540 lei,
11. TAXA ISU: - 8936 lei.

Primar,  
Gheorghe Iacob

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL SAGNA  
Nr. 2276 din 10.03.2022

RAPORT DE SPECIALITATE  
LA  
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL SAGNA  
privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul 2023

Impozitele și taxele locale constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii. Consiliile Locale adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale între limitele și condițiile legii în cursul anului 2022 pentru următorul an 2023.

Materia impozabilă este structurată pe capitole astfel:

Impozitul pe clădiri persoane fizice și juridice, impozit pe teren intravilan și curți construcții persoane fizice și juridice, impozitul pe teren extravilan persoane fizice și juridice, impozitul pe mijloace de transport persoane fizice și juridice, taxa pe salubritate, pază și ISU persoane fizice și juridice.

Având în vedere prevederile art.494, alin.12 din Legea 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările ulterioare, coroborate cu cele ale art.5, alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare, propun spre aprobare în ședința Consiliului local, proiectul de hotărâre privind aprobarea materiei impozabile pentru anul 2023.

Întocmit,  
Liliana Iacob

Șef birou serviciu contabilitate,  
Adăscăliței Camelia